

平成 31 年 3 月 20 日

各位

都市綜研インベストファンド株式会社
代表取締役 柳瀬 健一

第三者割当増資による資本増強による進捗についてのご報告

平成 30 年 1 月 5 日に開示しました「第三者割当増資による資本増強に関するお知らせ」につきまして、以下の通り進捗のご報告を致します。

記

昨年、当社は、良好な経済環境を踏まえ「みんなで大家さん」事業の解約準備金・新規物件の購入資金として、また、出資金の流動性確保・新商品拡充など「みんなで大家さん」事業の商品性・魅力度を高める目的で 112 億円の第三者割当増資による資本増強を目論み、その時点で 54 億円の金員は入金済みとなり、残金につきましても同出資者の入金を待つ状況でしたが、未だ入金には至っていない状況で御座います。

理由と致しましては、当該出資者の資金調達先の経済環境の変化等により遅れが生じているためです。

当社と致しましては、当資金の入金が実行されるよう、引き続き出資者側と協議中でございますので、当資金の入金が確実に判断された時点で、改めまして資本増強に関するお知らせを致します。

尚、お陰様で昨年の 54 億円の増資と経営努力によって当社の経営状況は格段に飛躍しており、総資産の拡大と共に、純資産は 73 億 2 百万円（平成 30 年 12 月 31 日 時点）に達し、当社の財務状況は概ね良好な状態にあります。

以上